

**Annexe A****[AVIS JURIDIQUE DEVANT ÊTRE REMIS À RBC PAR L'AVOCAT D'UNE FIDUCIE]****Objet : [insérez le nom de la fiducie]**

Nous sommes les avocats de **[insérez le nom de la fiducie]** (la « fiducie »). En notre qualité, comme il est précisé ci-dessus, nous avons examiné les documents suivants :

- (a) une copie signée de la convention de fiducie datée du **[insérez la date]** (ainsi que les modifications qui pourraient y être apportées au besoin, la « convention de fiducie »);
- (b) **[Insérez tous les autres documents pertinents qui ont été examinés, par exemple :]  
[c.-à-d. une copie signée de la convention de Marge Proprio RBC intervenue entre la fiducie, à titre d'emprunteur, et la Banque Royale du Canada (la « Banque »), comme créancier, datée du [insérer la date] (la « convention de prêt »)] ;**
- (c) **[c.-à-d. les formules de la Banque 3936/53936/3937/53937 (au Québec, les formules 3922/53922/4164/54164) portant le titre - Prêts personnels taux préférentiel/Garantie - Prêts personnels taux fixe, exécutées par la fiducie (au Québec, Cautionnement et subordination de créances - Taux fixe/Cautionnement et subordination de créances - Taux préférentiel), en faveur de la Banque le [insérer la date] (la « garantie ») par laquelle la Fiducie garantit tous les titres de créances de [insérer le nom de l'emprunteur] en faveur de la Banque ;]**
- (d) **[c.-à-d. une copie signée de l'acte d'hypothèque subsidiaire, exécutées par la Fiducie en faveur de la Banque le [insérer la date] (l'« hypothèque »)] ;**
- (e) **[soit une copie signée de la formule 50895 de la Banque intitulée « Acte d'hypothèque mobilière sans dépossession », conclue par la fiducie en faveur de la Banque le [insérez la date] (l'« hypothèque »)] ;  
[Note : ajoutez tous les autres documents qui ont été examinés]**
- (f) les actes publics, certificats et autres documents que nous avons jugé nécessaires ou utiles aux fins de l'avis mentionné ci-après.

Sur la foi de ce qui précède, nous sommes d'avis que :

1. La fiducie a été valablement constituée et existe en tant que fiducie conformément aux lois de **[insérez le ressort approprié]**. **[Nota : insérer la phrase qui suit pour ] [Le domicile de la Fiducie est situé à [insérer la juridiction]].**
2. Le[s] fiduciaire[s] suivant[s] (les « fiduciaire[s] ») est[sont] habilité[s] à agir en tant que fiduciaire[s] de la fiducie et à 1) ouvrir le compte de banque en fiducie, à y déposer des fonds, et à en ordonner le retrait ou le virement de fonds, ainsi qu'à 2) s'engager, **en** qualité de fiduciaire[s] de la fiducie, et à exécuter les obligations qui lui incombent en vertu de **[insérez la documentation pertinente ; soit la convention de prêt, la garantie, l'hypothèque et tout autre document pertinent conclu par la fiducie]**.

---

**Nota :** S'il y a plus d'un fiduciaire inscrit, indiquez les signataires autorisés (p. ex. : l'un ou l'autre, l'un et l'autre ou les deux).

3. Le[s] bénéficiaire[s] de la fiducie est[sont]: **[insérez le[s] nom[s] du[des] bénéficiaire[s]].**
4. Le[s] bénéficiaire[s] de la fiducie a consenti **[ont consentis]**, dans la mesure où un tel consentement est requis, à ce que le ou les fiduciaire(s) signe(nt), au nom de la fiducie, le **[insérez les documents pertinents, soit la convention de prêt, la garantie, l'hypothèque et tous autres documents pertinents signés par la fiducie]**, et accepte(nt) par conséquent que les obligations aux termes de ce document **[ces documents]** lient la fiducie.

5. Le[s] constituant[s] de la fiducie **est[sont]**: **[insérez le[s] nom[s] du/des] constituant[s]**.
6. **[Note : Si l'un des fiduciaires est une société par actions ou une société de personnes, insérez ce qui suit]** **[insérez le nom du fiduciaire constitué en société par actions ou en société de personnes]** a le pouvoir et la capacité d'exploiter son entreprise, de posséder ses biens et son actif, d'être détenteur du titre de propriété de la fiducie, et de s'engager et d'exécuter ses obligations en vertu de la convention de fiducie. Conformément à la convention de fiducie, **[insérez le nom du fiduciaire constitué en société par actions ou en société de personnes]** a été nommé en tant que [le OU un] fiduciaire de la fiducie et a le pouvoir et la capacité de s'engager et d'exécuter ses obligations en vertu de **[insérez les conventions pertinentes, soit la convention de prêt, la garantie, l'hypothèque et tout autre document pertinent conclu par la fiducie]** et **[insérez le nom de la personne qui signe au nom de la société par actions ou de la société de personnes]** a été dûment autorisé à signer les ententes au nom de **[insérez le nom du fiduciaire constitué en société par actions ou en société de personnes]**, en tant que fiduciaire.
7. Toutes les mesures **[Nota : insérez « relatives à la société par actions » seulement si les fiduciaires sont des sociétés par actions]** **[relatives à la société par actions]** nécessaires ont été prises par le[s] fiduciaire[s], agissant en qualité de fiduciaire[s] de la fiducie, pour autoriser l'ouverture et l'exploitation du compte de banque en fiducie, et la signature, la livraison et l'exécution de **[insérez les documents pertinents, soit la convention de prêt, la garantie, l'hypothèque et tous autres documents pertinents signés par la fiducie]**.
8. **[insérez les documents pertinents, soit la convention de prêt, la garantie, l'hypothèque et tous autres documents pertinents signés par la fiducie]** ont été dûment signés et remis par le[s] fiduciaire[s], agissant en qualité de fiduciaire[s].
9. La signature et la livraison par la fiducie de **[insérez les documents pertinents, soit la convention de prêt, la garantie, l'hypothèque et tous les autres documents pertinents signés par la fiducie]**, et l'exercice des droits et l'exécution des obligations y prévus, (1) ne contreviennent ni ne dérogent aux fins pour lesquelles la fiducie a été constituée, et (2) ne constituent aucunement une violation, une contravention ou un défaut en vertu de la convention de fiducie ou toute loi ou de tout règlement de la province de **[insérez la province appropriée]** ou de toute loi fédérale ou de tout règlement du Canada qui s'y applique, et ce, pour toutes les fiducies.
10. À notre connaissance, aucune action ou procédure judiciaire n'a été intenté ou ne devrait l'être contre la fiducie.

Nous vous préviendrons de tout changement relatif à la constitution de la fiducie ou des fiduciaires qui sera porté à notre attention.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.

**[insérez le nom de l'avocat]**