



Lettre d'instructions

Destinataire : Banque Royale du Canada

Expéditeur : _____ (« Acheteur »)

Objet : N° du prêt hypothécaire _____ (l'« hypothèque ») garantie par _____

Je, soussigné(e), vous donne l'autorisation irrévocable et vous demande de retenir la somme de \$ _____ du montant à avancer à l'acheteur aux termes de l'hypothèque et d'imputer ce montant à titre de versement à la Banque Royale ou au Trust Royal en contrepartie de la réduction du taux d'intérêt auquel l'acheteur est tenu aux termes de l'hypothèque susmentionnée. Je, soussigné(e), reconnais que le capital de l'hypothèque ne changera pas même si ce montant est soustrait de l'avance. Étant donné que ce montant est retenu sur l'avance hypothécaire et qu'il est payé par la Banque Royale du Canada, je, soussigné(e), reconnais que

(Cochez la case pertinente)

notre avocat ou notaire doit discuter avec le vendeur de la façon dont celui-ci règlera ce montant à la clôture.

l'autre tierce partie me remettra un chèque de ce montant pour l'achat de la propriété ci-dessus.

FAIT à _____, ce _____ jour de _____ 20____.

(Acheteur)

(Acheteur)

Attestation (avocat ou notaire de l'acheteur)