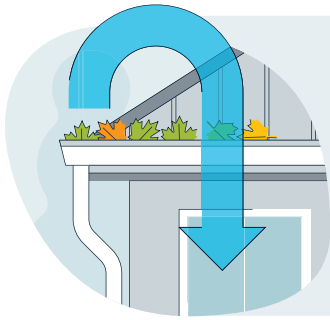


Liste de vérification de l'entretien automnal



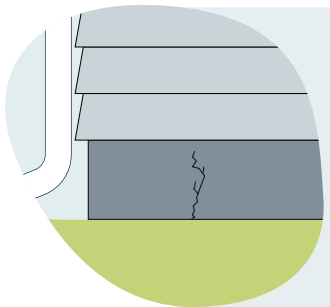
L'automne est la période idéale pour préparer votre maison contre les inondations. Une fois le sol gelé, l'eau ne peut plus s'écouler correctement, ce qui pourrait permettre aux petites vulnérabilités de se transformer en urgences coûteuses. Suivez cette liste et abordez l'hiver avec plus de confiance.



Toiture et gouttières

Les feuilles remplissent les gouttières à l'automne. Si elles ne sont pas nettoyées, la neige sur votre toit peut former une digue de glace, forçant l'eau sous vos bardeaux et dans votre maison.

- ☐ Inspectez votre toit pour repérer les bardeaux manquants ou endommagés.
- ☐ Retirez les feuilles et la saleté de vos gouttières. Ensuite, rincez les tuyaux de descente pluviale avec un tuyau d'arrosage pour confirmer que l'eau s'écoule correctement.
- ☐ Assurez-vous que les tuyaux de descente pluviale dirigent l'eau à au moins 2 mètres de vos fondations.



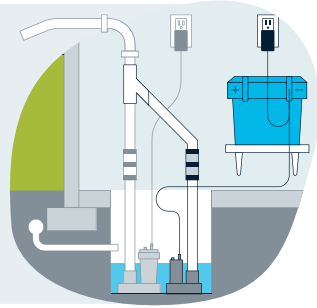
Fondation et fenêtres

Toute fissure qui laisse pénétrer l'eau pendant les pluies automnales peut être plus large au printemps. Scellez-la maintenant car les scellants ne peuvent pas être appliqués à des températures plus froides.

- ☐ Inspectez les murs de fondation pour repérer les fissures et scellez-les.
- ☐ Vérifiez les garnitures d'étanchéité autour des fenêtres et des portes du sous-sol. Remplacez-les si nécessaire.
- ☐ Posez des margelles avec éléments de recouvrement sur les puits de fenêtre pour empêcher les feuilles et la neige de s'accumuler contre les fenêtres.

Pompe de puisard et clapet anti-retour

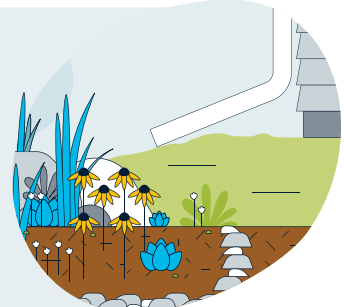
Les fortes pluies automnales mettent à l'épreuve votre pompe de puisard et votre système de drainage. Testez votre système maintenant.



- ☐ Testez votre pompe de puisard en versant de l'eau dans le puisard. Elle devrait s'allumer et évacuer l'eau. Si vous n'en avez pas, consultez un plombier.
- ☐ Ajoutez une batterie de secours à votre pompe de puisard pour qu'elle continue de fonctionner lorsqu'une tempête coupe l'électricité.
- ☐ Vérifiez votre clapet anti-retour pour vous assurer que le volet scelle correctement. Si vous n'en avez pas, demandez à un plombier d'en installer un pour empêcher les eaux usées de refluer dans votre maison.

Cour et drainage

Une fois le sol gelé, l'eau de surface ne peut plus s'infiltrer dans le sol et pourrait s'écrouler sur la surface gelée vers vos fondations.



- ☐ Assurez-vous que votre cour est en pente, s'éloignant de votre maison. Ajoutez de la terre pour créer une pente douce si nécessaire.
- ☐ Gardez les puits de fenêtre dégagés de feuilles et de saleté pour que l'eau dispose de l'espace nécessaire pour s'écouler.
- ☐ Dans les zones où l'eau s'accumule, envisagez d'ajouter une solution de drainage simple comme un jardin pluvial.

Ces simples tâches effectuées régulièrement peuvent faire une grande différence pour préparer votre domicile aux conditions météorologiques imprévisibles. Pour plus de conseils sur la préparation, visitez [rbc.com/maisonresiliente](https://www.rbc.com/maisonresiliente).

